

*Juni 2017*

### *Älvanbladet!*

*Stort tack till alla härliga grannar som kom på grillkvällen!*

*Budgeten är antagen och månadsavgiften kommer att vara oförändrad även efter den 1/7-2017. Styrelsen har tagit detta beslut i samråd med Riksbyggens ekonom.*

*Fiberanslutningen är äntligen i gång och information kommer fortlöpande.*

*Om ni funderar på att bygga altan eller uterum så kontakta styrelsen. Det behövs godkännande av era ritningar av styrelsen före byggstart och även bygglov av kommunen skall sökas. Även inför renovering av badrum så skall styrelsen informeras.*

*Vår förenings gator är ett gångfartsområde där all trafik sker på de gåendes villkor. Fordon, även cyklar, får inte köras fortare än gångfart, föraren har väjningsplikt mot gående och fordon får bara parkeras på särskilt anordnade parkeringsplatser. Uppmana våra besökare att också tänka på det!*

*All parkering skall ske i carportar och på gästparkeringarna. På gästparkeringarna får det inte långtidsparkeras utan där gäller max ett dygn.*

*Bilar bör inte tvättas på gatorna så att smutsvatten rinner ner i dagvattenbrunnarna. Läs gärna mer på kommunens hemsida.*

*Kontrollera om det droppar från vattenkranar eller wc-stolar. Åtgärda detta i så fall snarast då det blir en onödig vattenkostnad som drabbar alla medlemmar. Dessutom att det är väldigt tråkigt ur ett miljöperspektiv.*

*Vår sortering av matavfall fungerar fint. Tänk på att inte överfylla våra tunnor utan fördela i alla kärlen så slipper vi dålig ”sommarlukt” och råttor i sophuset.*

*Om färgen har släppt på fönsterblecken och ni vill måla om dom så kontakta Lennart Johansson för färg. Samtliga fastigheter kommer att målas sommaren 2018. Olja finns också hemma för målning av lägenhetsavskiljarna.*

*När ni vill hyra vår föreningslokal så kontaktar ni Eva Karlsson, 125 B. Plats och porslin finns för 50 gäster.*

*Tänk på Grannsamverkan och var uppmärksam om ni ser okända som rör sig i området. Hälsa på alla ni möter, det avskräcker de som inte vill uppmärksammas!*

*På [www.brfalvan.se](http://www.brfalvan.se) finns mycket information att ta del av.*

*Glad sommar! Önskar hela styrelsen i Brf Älvan*